

Al Signor Sindaco
del Comune di
Serra Sant'Abbondio

**OGGETTO: CONTRIBUTO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI
- ANNO 2020**

DICHIARAZIONE DEL LOCATORE (PROPRIETARIO)

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a il _____ a _____
() residente a _____ () in Via
_____ n. _____
Tel _____ E-mail _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del citato decreto nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

(compilare solo il riquadro per il quale si chiede si richiede il contributo)

A) Sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;

- di RINUNCIARE all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di Serra Sant'Abbondio in Via _____ n. _____ ed alla procedura di sfratto attivata verso il nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra _____, locatario del predetto immobile;
- di essere consapevole che il contributo in oggetto:
 - può essere erogato solo qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore a due anni;
 - non potrà superare l'importo massimo di € 8.000,00;
 - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Serra Sant'Abbondio e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso.

B) Ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;

- di CONSENTIRE IL DIFFERIMENTO dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di Serra Sant'Abbondio, in via _____ n. _____ locato al nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra _____ per il seguente periodo decorrente dalla data di presentazione della domanda di ammissione al contributo di cui all'Avviso in oggetto, regolarmente protocollata al competente ufficio del Comune di Serra Sant'Abbondio:

almeno 6 mesi

almeno 9 mesi

- di essere informato che il contributo in oggetto è graduato in funzione dell'entità del differimento dell'esecuzione del provvedimento di sfratto e dell'importo del canone mensile e che l'importo massimo non può superare:
 - € 6.000,00 per differimento pari o superiore a 9 mesi;
 - € 4.200,00 per differimento pari o superiore a 6 mesi e inferiore a 9;
- qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Mondolfo e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso

C) Assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;

- di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra _____ per la stipula di un contratto di locazione relativo all'unità immobiliare sita nel Comune di Serra Sant'Abbondio in Via _____ n. _____

Importo canone mensile € _____ importo complessivo deposito cauzionale € _____

- di essere informato che il contributo in oggetto:
 - non potrà essere superiore all'importo di 3 mensilità con un tetto massimo di € 1.800,00;
 - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Mondolfo e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso.

D) Assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm.ii. (canone concordato);

•di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra _____ per la stipula di un contratto di locazione, ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm.ii.(canone concordato) riferito all' unità immobiliare sita nel Comune di Serra Sant'Abbondio in Via _____ n. _____

Importo canone mensile € _____ importo complessivo deposito cauzionale € _____ :

- di essere consapevole che:
 - il contributo di cui all'oggetto determinato in relazione al canone mensile, non potrà superare l'importo massimo di € 12.000,00;
 - qualora concesso, il contributo sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Serra Sant'Abbondio e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;
 - fermo restando la disponibilità delle risorse come sopra precisato, allatto della stipula del nuovo contratto il contributo può essere liquidato per un importo corrispondente a 6 mensilità. Successivamente l'erogazione avverrà con cadenza trimestrale posticipata previa verifica del mantenimento della residenza del conduttore nell'alloggio oggetto del contratto.

E) Regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi al periodo marzo-maggio 2020, a seguito della perdita di liquidità connessa all'emergenza da Covid-19

•di dover percepire dal sig./sig.ra _____ n. _____ mensilità arretrate, relative al canone di locazione del mese di:

marzo 2020	di € _____
aprile 2020	di € _____
maggio 2020	di € _____

per un importo totale di € _____

- il contributo non può essere superiore all'importo dell'insoluto e comunque non superiore a € 500,00/mese, per massimo 3 mensilità;
- qualora concesso, il contributo sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente alleffettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Serra Sant'Abbondio e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;

DICHIARA INOLTRE che le proprie coordinate bancarie presso cui effettuare il versamento sono le seguenti:

Istituto di credito _____

sede di _____

IBAN _____

Allega alla presente copia del documento d'identità in corso di validità.

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI (Articolo 13 del Regolamento (UE) n. 2016/679 recante "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali")

I dati forniti e di cui si verrà a conoscenza, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa; in particolare sono comunicati alla Guardia di Finanza per i controlli previsti; sono trasmessi nei casi di insolvenza alle Società incaricate per la riscossione coattiva; sono trasmessi alla Tesoreria Comunale per i pagamenti. I diritti dell'interessato in relazione al trattamento dei dati personali sono quelli indicati negli artt. 15 e seguenti del Regolamento sopra citato. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Serra Sant'Abbondio; il Responsabile è il Responsabile del Settore Demografico-Sociale del Comune di Serra Sant'Abbondio – P.le del Comune, 1 – Tel. 0721730120, Fax 0721730230.

Consenso

Il sottoscritto dichiara di esercitare la potestà genitoriale e autorizza l'invio delle richieste di pagamento dei servizi richiesti al proprio domicilio, intestati all'alunno che fruisce dei servizi. Potranno essere effettuati tutti i controlli necessari su stati e fatti personali propri e di terzi dichiarati nella presente domanda, impegnandosi a produrre i documenti eventualmente richiesti nell'ambito di tali verifiche. Con la firma apposta in calce alla presente, sottoscrive quanto sopra dichiarato e presta inoltre il proprio consenso al trattamento dei dati per le finalità e con le modalità sopra indicate.

_____ , _____

Il Dichiarante

(Firma leggibile)