



COMUNE DI SERRA SANT'ABBONDIO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Al Sig. Sindaco
del Comune
Piazzale Del Comune n. 1

61040 SERRA SANT'ABBONDIO (PU)

Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

(L.R. n. 36/05 e s.m.i. – Reg. com.le approvato con deliberazione di CC n. 70 del 29.12.2009 - Bando comunale pubblicato il 26.07.2010)

Il/La sottoscritto/a _____, chiede di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP).

A tal fine fornisce la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti stabiliti dal bando di concorso:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE

(artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____ Codice Fiscale: *(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

(Barrare la casella che interessa)

- essere cittadini italiani o di un paese appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di paesi che non aderiscono all'Unione Europea, titolari di carta di soggiorno o possessori di permesso di soggiorno di durata biennale;
- avere la residenza o prestare attività lavorativa principale nel Comune di Serra Sant'Abbondio;
- non essere titolari della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata collabente ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);
- avere un reddito **per l'anno 2016** del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/1998, non superiore ad **Euro 11.513,00 di valore ISEE**. Per le famiglie monopersonali tale reddito non deve superare Euro **13.815,60** (limite per l'accesso all'edilizia Residenziale Pubblica stabilito dalla Giunta Regionale).
- non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi

dallo stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

f) che il reddito ISEE del nucleo familiare come sopra definito è pari a €. _____ (per il calcolo e la dichiarazione ISEE avvalersi di un Centro di Assistenza Fiscale. In caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero, per l'attribuzione del punteggio il comune richiederà all'interessato apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare);

g) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui precedenti punti c) ed e);

h) che il proprio nucleo familiare così come definito all'art. 2 della L.R. n. 36/05 e s.m.i., è il seguente:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

Che con la presente domanda il sottoscritto _____, dichiara di voler costituire un nucleo familiare autonomo costituito dalle seguenti persone:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

(barrare solamente le caselle che interessano)

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

Riservato all'ufficio

Istruttoria

Definitivo

1. Reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/98 <input type="checkbox"/> fino all'importo di un assegno sociale puntin. 5 <input type="checkbox"/> fino all'importo di un assegno sociale e mezzo puntin. 3,5 <input type="checkbox"/> fino all'importo di due assegni sociali punti n.2		
2. Numero dei componenti del nucleo familiare: <input type="checkbox"/> 1 o due persone puntin. 1 <input type="checkbox"/> 3 o 4 persone puntin. 2 <input type="checkbox"/> 5 o più persone puntin. 3		

<p>3. Presenza di persone anziane con età superiore a 65 anni nel nucleo familiare del richiedente:</p> <p><input type="checkbox"/> anziano di età superiore a 65 anni puntin. 2</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>anziano di età superiore a 75 anni puntin. 3</p> <p>(in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)</p>		
<p>4. presenza di una o più persone diversamente abili, certificata dalla competenti autorità, nel nucleo familiare del richiedente:</p> <p><input type="checkbox"/> 4.1 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa superiore 2/3 e inferiore al 100% o da menomazione qualsiasi genere in caso di minore puntin. 2</p> <p><input type="checkbox"/> 4.2 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% puntin. 3</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 4.3 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento indennità di compagno puntin. 4</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>4.4 aumento di punti n. 1, per ogni ulteriore componente, presente nel nucleo familiare, affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 (sempre entro il massimo totale di puntin. 4 sommando i punteggi di cui ai punti 4.1; 4.2; 4.3);</p>		
<p>5. Presenza di minori di età non superiore a 10 anni nel nucleo familiare</p> <p><input type="checkbox"/> 1 figlio puntin. 0,5</p> <p><input type="checkbox"/> 2 figli puntin. 0,75</p> <p><input type="checkbox"/> 3 o più figli puntin. 1</p>		
<p>6. Nuclei familiari monoparentali con minori a carico</p> <p><input type="checkbox"/> 1 figlio puntin. 3</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2 o più figli puntin. 4</p>		
<p>7. Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a trenta (30) anni</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>una sola persona puntin. 2</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>due persone puntin. 3</p> <p><input type="checkbox"/> tre o più persone puntin. 4</p>		
<p>8. Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni anche soli</p> <p><input type="checkbox"/> anziani di età superiore a 65 anni puntin. 3</p> <p><input type="checkbox"/> anziani di età superiore a 75 anni puntin. 4</p> <p>(in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)</p>		
<p>9. Presenza continuativa in graduatoria = viene riconosciuto un punteggio in relazione alla partecipazione continuativa ai bandi per l'assegnazione di alloggi ERP del Comune di Serra Sant'Abbondio a partire dal bando immediatamente precedente a quello per il quale si concorre</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Dichiaro di aver partecipato ai Bandi di Concorso per l'assegnazione di alloggi ERP negli anni _____ (0,5 punti per anno per max 10 anni) puntin. ____</p>		
<p>10. Residenza continuativa nel comune di Serra Sant'Abbondio = viene attribuito punteggio conteggiando la residenza continuativa a partire dall'anno precedente a quello nel quale viene pubblicato il bando per il quale si concorre</p> <p><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Dichiaro di essere residente nel comune di Serra Sant'Abbondio dal _____ (0,25 punti per ogni anno superiore al quinto fino al _____)</p>		

quindicesimo) puntin. ____ NB: Non sono cumulabili tra loro i punteggi 3. e 8.		
---	--	--

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

Riservato all'ufficio

Istruttoria

Definitivo

1. residenza in un alloggio improprio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato) puntin. 2		
2. residenza in un alloggio antigienico da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato) puntin. 1		
3. residenza in un alloggio inadeguato da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato catastale dell'unità immobiliare (allegare certificato) puntin. 1		
3.bis residenza, a titolo locativo, in un alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di una persona diversamente abile che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche (allegare attestato) puntin. 2		
4. sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica (rientrano in questa categoria anche i centri di accoglienza autorizzati e gli alloggi di emergenza sociale) puntin. 2		
5. residenza in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi: a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda puntin. 4 a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio oltre un anno dalla data di presentazione della domanda puntin. 3 a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio entro un anno dalla data di presentazione della domanda puntin. 3 a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio oltre un anno dalla data di presentazione della domanda punti n. 2 a seguito di ordinanza del sindaco/dirigente comunale di sgombero per inagibilità puntin. 4 a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente, ai sensi dell' art. 20 septies, comma 2, della L.R. 36/2005 puntin. 3 Per ogni voce del punto 5 occorre allegare la relativa documentazione. Non sono cumulabili tra loro i punteggi delle categorie 1; 2; 3 e 4 riferiti alle condizioni oggettive.		

TOTALE PUNTI _____

Allegati:

copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità;
calcolo del valore dell'indicatore della situazione Economica Equivalente (ISEE) e dichiarazione sostitutiva unica (D.Lgs 31/03/1998, n. 109, come modificato dal D.Lgs. 03/05/2000, n. 130);

_____ ;
_____ ;
_____ ;
_____ ;

Nota: IL SOTTOSCRITTO E' CONSAPEVOLE CHE IL COMUNE SI RISERVA LA FACOLTA' DI ESEGUIRE CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE, PER VERIFICARE LA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI CONTENUTE NELLA PRESENTE DOMANDA

Data _____

IL RICHIEDENTE

Informativa Privacy (art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196) Codice in materia di protezione dei dati personali

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Responsabile del procedimento: Dr.ssa Dina Alessandrini

Il Responsabile dell'istruttoria: Dr.ssa Dina Alessandrini

Gli interessati per eventuali chiarimenti ed informazioni potranno rivolgersi al: Comune di Serra Sant'Abbondio.

Informativa art. 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 (privacy):

I dati forniti verranno trattati per la finalità dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui alla determinazione dirigenziale N.T074 del 20.03.2009 ed è svolto da personale degli Enti attuativi degli interventi;

Il trattamento sarà effettuato con modalità manuale, informatizzata, multimediale;

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e si configura come indispensabile per la valutazione dell'istanza presentata;

la conseguenza nel caso di mancato conferimento dei dati è la impossibilità di procedere alla istruttoria dell'istanza;

i soggetti ai quali possono essere comunicati i dati raccolti sono: il personale interno alla Amministrazione comunale implicato nel procedimento, la Commissione preposta per la formazione della graduatoria ed ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 241/90;

i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 e seguenti del DLgs.196/2003, cui si rinvia.

Titolare del trattamento è il Comune di Serra Sant'Abbondio

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Servizi Sociali del Comune di Serra Sant'Abbondio. Incaricati: Sono incaricati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti assegnati, anche temporaneamente, per esigenze organizzative, al Servizio Segreteria e Servizi Sociali

SIGNIFICATO DEI TERMINI:

Ai fini della presente domanda si intende:

ALLOGGIO ANTIGIENICO:

L'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

a) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a mt. 2,50 ridotti a metri 2,20 per i vani accessori;

b) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975.

ALLOGGIO IMPROPRIO:

L'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio antigiene.

ABITAZIONE ADEGUATA:

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;

b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;

c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;

- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE:

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.